

# MODELLO DI SOLUZIONE E VALUTAZIONE

## COMMISSIONE CANTONALE PER LA FORMAZIONE NEL COMMERCIO

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Sessione                    | <b>ESAMI 2017</b>  |
| Sezione                     | <b>IMPIEGATI DI COMMERCIO<br/>PROFILO E</b>  |
| Materia                     | <b>ECONOMIA E SOCIETA'<br/>ESAME REGIONALE</b>   |
| Serie                       | <b>1</b>   |
| Tempo accordato per l'esame | <b>120 minuti</b>  |
| Numero massimo di punti     | <b>100 punti</b>   |
| Mezzi ausiliari             | <b>calcolatrice<br/>Codice delle Obbligazioni (CO)<br/>Codice Civile Svizzero (CCS)<br/>Legge Esecuzione e Fallimenti (LEF)<br/>Costituzione Svizzera (CS)</b> |

*I Cantoni detengono il diritto d'uso degli esami ai fini scolastici.  
Il testo d'esame non va utilizzato nelle classi fino al 30.06.2018  
© csfo, Berna - 2017*

## SOMMARIO

### Competenze di base

- 3.1 Capire le basi dell'economia mondiale e riconoscere le interrelazioni tra le aziende e il mondo circostante.
- 3.2 Conoscere le caratteristiche, l'attività e i problemi dello Stato, dell'economia e della società.
- 3.3 Risolvere problemi di economia aziendale ed elencare le possibilità di reazione e di comportamento di un'azienda.
- 3.4 Utilizzare e capire la contabilità come strumento di gestione.
- 3.5 Integrare nella vita quotidiana le strutture giuridiche e i processi di lavoro.

### Studio caso *Falegnameria A. Caccia, Faido*.....2

- 1. Forma giuridica, finanziamento, gestione del personale e contratto di lavoro (punti 23.5)...3
- 2. Fattori di produzione e operazioni con l'estero (punti 8.5).....7
- 3. Contratto di compravendita e di appalto (punti 9.0).....9
- 4. Assicurazioni (punti 3.0).....11
- 5. Democrazia diretta e partiti politici (punti 12.0).....12
- 6. Forme di mercato e conflitti di interesse (punti 9.0).....14
- 7. Chiusura contabile, ripartizione dell'utile e indice di redditività (punti 4.5).....16
- 8. Imposte e meccanismi dell'economia di mercato (punti 10.0).....17
- 9. Gestioni estranee in contabilità (punti 9.5).....19
- 10. Geografia economica: "sviluppo sostenibile" (punti 11.0).....21

### Allegato Indice del CO e del CCS

### Studio caso *Falegnameria A. Caccia, Faido*

Antonio Caccia è il titolare di una ditta individuale che opera nel settore della raccolta e della trasformazione del legno in prodotti per le abitazioni, gli uffici e le imprese di costruzioni.



**Figura 1: Bosco di conifere**



**Figura 2: Attrezzi da lavoro**

**1. Forma giuridica, finanziamento, gestione del personale e contratto di lavoro (punti 23.5)**

Per avviare la sua attività, il signor Antonio Caccia necessita di un finanziamento cospicuo, che può essere interno o esterno.

- a) Suggestire una possibile forma di finanziamento esterno e, sulla base di quanto proposto, indicarne un vantaggio, uno svantaggio e una possibile garanzia. (4 punti) **3.3**

**Forma di finanziamento:** prestito bancario.

**Vantaggio:** tassi di interesse contenuti.

**Svantaggio:** di difficile concessione per le nuove attività imprenditoriali.

**Garanzia:** fideiussione, pegno immobiliare.

Altre risposte pertinenti possibili

Il signor Caccia ha intrapreso la propria attività scegliendo come forma giuridica quella della ditta individuale.

- b) Indicare due svantaggi della ditta individuale rispetto ad una società di capitali. (2 punti) **3.5**

**1. La responsabilità nei confronti dei creditori si estende anche al patrimonio privato.**

**2. Maggiori difficoltà nell'accedere al mercato dei capitali.**

Altre risposte pertinenti possibili

La falegnameria sembra funzionare per il meglio e, con l'intento di estendere la propria offerta anche alle regioni limitrofe e di limitare i tempi di produzione comprensibilmente lunghi, il signor Caccia decide di cercare nuovo personale, in primo luogo un falegname.

La ricerca di nuovi collaboratori può essere intrapresa mediante canali differenti.

- c) Indicare due possibili canali di ricerca utilizzabili dall'azienda Caccia per trovare un nuovo collaboratore. (2 punti) 3.3

1. **Annunci di posti vacanti sui giornali e/o sul web.**

2. **Agenzie di collocamento.**

**Altre risposte pertinenti possibili.**

- d) Maurizio Tagli si propone per il posto di lavoro offerto dal signor Caccia. Considerando il tipo di attività, indicare due requisiti essenziali che deve soddisfare il candidato per essere assunto. (2 punti) 3.3

1. **Essere in possesso dell'Attestato Federale di Capacità quale falegname.**

2. **Esperienza, flessibilità, precisione.**

**Altre risposte pertinenti possibili.**

Oltre a Maurizio Tagli, anche il signor Ernesto Incolla, domiciliato oltre confine, si candida per il posto di lavoro.

- e) Considerato che la Svizzera aderisce agli accordi di libera circolazione, indicare un effetto positivo e un effetto negativo che possono avere tali accordi sul mercato del lavoro nazionale. (2 punti) 3.1

**Effetto positivo:** **Maggiore offerta di lavoro da parte di cittadini di altri Paesi.**

**Effetto negativo:** **Pressione verso il basso delle retribuzioni.**

**Altre risposte pertinenti possibili.**

Antonio Caccia, tra i due candidati, decide di assumere il signor Tagli che, seppur italiano, è regolarmente domiciliato in Ticino. Insieme decidono di stipulare un contratto in forma scritta.

f) È necessaria la forma scritta? Motivare la risposta. (1 punto) 3.5

È sufficiente un accordo verbale, in quanto il contratto di lavoro non necessita di una forma particolare.

Al termine del primo mese di lavoro si deve allestire il conteggio stipendio del signor Tagli, coniugato con due figli, uno di 14 anni e l'altro di 17 che frequenta il liceo.

g) Completare e registrare a giornale il conteggio stipendio del signor Tagli. (5.5 punti) 3.4

|                                    |  |                 |             |
|------------------------------------|--|-----------------|-------------|
| Stipendio mensile                  |  | 5'800.00        |             |
| Ore straordinarie                  |  | 320.00          |             |
| Assegni figli                      |  | 450.00          | 0.5         |
| Trattenuta AVS/AI/IPG/AD           |  | 380.95          | 0.5         |
| Trattenuta LPP 8%                  |  | 299.60          |             |
| Trattenuta ...?..... AINP ...1.55% |  | 94.85           | 0.75        |
| <b>Stipendio netto tramite cc</b>  |  | <b>5'794.60</b> | <b>0.25</b> |

Registrazione

| No | Dare        | Avere         | Testo     | CHF Dare | CHF Avere |
|----|-------------|---------------|-----------|----------|-----------|
|    | CS STIPENDI |               |           | 6'120.00 |           |
|    | DEBITI AF   |               |           | 450.00   |           |
|    |             | BANCA         |           |          | 5'794.60  |
|    |             | DEBITI AVS/AD |           |          | 380.95    |
|    |             | DEBITI LPP    |           |          | 299.60    |
|    |             | DEBITI LAINF  | punti 3.0 |          | 94.85     |
|    |             |               |           |          |           |
|    |             |               |           |          |           |
|    |             |               |           |          |           |

A quanto ammonta lo **stipendio coordinato annuo** del signor Tagli?

$$\text{CHF } 299.60 \times 12 / 8 \times 100 = \text{CHF } 44'940.00$$

0.5

Il signor Tagli desiderava da tempo un cambiamento di posto di lavoro. Nell'azienda presso la quale lavorava in precedenza, la Fratelli Pini SA di Minusio, si era creato un clima di lavoro poco favorevole. Tra le ragioni di questa situazione vi è stato un incidente provocato dal dipendente Nino Giullari, collega di Maurizio Tagli. Non nuovo a queste esperienze, Giullari, alla guida del veicolo aziendale in stato di ebbrezza (1.8 per mille quando il massimo concesso è lo 0.5 per mille), non si è fermato a uno stop andando a sbattere contro un altro veicolo. Il veicolo aziendale non era assicurato con copertura casco totale. La somma dei danni, solo in parte coperti dall'assicurazione, è stata rilevante. L'incidente è avvenuto il 31 marzo 2017; in precedenza la direzione della Fratelli Pini SA aveva avvisato il dipendente Giullari che non avrebbe tollerato altre infrazioni alla Legge sulla circolazione stradale.

A seguito dell'incidente del 31 marzo 2017 la direzione della Fratelli Pini SA procede al licenziamento in tronco del dipendente Nino Giullari.

h) È stato legittimo il licenziamento in tronco del dipendente? Motivare la risposta. (1.5 punti)  
3.5

Risposta:  Sì **X**  No

Il licenziamento in tronco è legittimato da un motivo grave, ai sensi dell'art. 337 CO. Infatti, costituisce motivo grave condurre un veicolo aziendale in stato di ebbrezza. Oltre a ciò, il dipendente era già stato preavvertito.

i) Tenendo conto della risposta al punto h), sino a quando il signor Giullari aveva diritto allo stipendio? (1 punto) 3.5

Fino al giorno del licenziamento, pro rata temporis (31 marzo 2017).

- j) La Fratelli Pini SA poteva chiedere un risarcimento dei danni al dipendente Giullari? Che cosa poteva rientrare nel calcolo del risarcimento? Motivare la risposta. (1.5 punti) **3.5**

Risposta:  Sì **X**  No

Poteva tenere conto del valore del danno al veicolo aziendale e dei danni non coperti (es. franchigia) dall'assicurazione.

- k) Il dipendente Giullari, fino al momento dell'incidente, non aveva effettuato vacanze. Quanto gli spettava di diritto per le vacanze non godute relative all'anno 2017? Motivare la risposta. (1 punto) **3.5**

Aveva diritto ad una settimana (art. 329a cpv. 1 e 2 CO).

## 2. Fattori di produzione e operazioni con l'estero (punti 8.5)

La falegnameria Caccia offre prodotti di ottima fattura. Come tutte le falegnamerie, anche quella del signor Caccia richiede l'acquisizione di fattori di produzione.

- a) Quali categorie di fattori di produzione, oltre a quella del *lavoro* già menzionata, necessita il signor Caccia per l'esercizio della sua impresa? Indicarne due. (2 punti) **3.3**

1. Materie prime e semilavorati.

2. Capitale.

Altre risposte pertinenti possibili

Alcuni fattori di produzione devono essere importati.

- b) Indicare un effetto che può avere la forza del franco svizzero sull'importazione in Svizzera di questi fattori della produzione. (1 punto) **3.1**

Minore costo per il loro ottenimento e, quindi, maggiore potere di acquisto. A parità di costo possibilità di acquistarne di più.

Altre risposte pertinenti possibili.



La falegnameria Caccia acquista un macchinario dall'azienda Müller Maschinen di Stoccarda. La fattura inviata dal fornitore tedesco ammonta a EUR 18'400.- e comprende anche il montaggio dell'impianto. Questo giustificativo è già stato registrato in contabilità.

1. Il 15.04.2017, a seguito di un errore di fatturazione, riceviamo dal fornitore una nota di credito di EUR 250.-.
2. Il 30.04.2017 si procede al pagamento della fattura tramite girata bancaria, trattenendo uno sconto del 5%.

c) Registrare queste ultime due operazioni, utilizzando i cambi Euro / CHF sotto riportati.  
(5.5 punti) **3.4**

|                            |          |       |         |       |
|----------------------------|----------|-------|---------|-------|
| cambio fisso               | 1.08     |       |         |       |
| cambio del giorno al 15.04 | acquisto | 1.068 | vendita | 1.098 |
| cambio del giorno al 30.04 | acquisto | 1.072 | vendita | 1.102 |

#### Calcoli

|  |      |
|--|------|
| EUR 250 x 1.08 = CHF 270.00                                | 0.50 |
| EUR (18'400 – 250) x 1.102 = CHF 20'001.30                 | 0.75 |
| CHF 20'001.30 x 5% = CHF 1'000.05                          | 0.25 |
| EUR 18'150 x (1.102 – 1.08) = CHF 399.30 perdita di cambio | 0.50 |

#### Registrazioni

| No | Dare           | Avere         | Testo     | CHF Dare  | CHF Avere |
|----|----------------|---------------|-----------|-----------|-----------|
|    | DEBITI EUR     | MACCHINARI    | punti 1.0 | 270.00    | 270.00    |
|    | DEBITI EUR     |               |           | 20'001.30 |           |
|    |                | BANCA         |           |           | 19'001.25 |
|    |                | RICAVI SCONTI | punti 1.5 |           | 1'000.05  |
|    | PERDITA CAMBIO | DEBITI EUR    | punti 1.0 | 399.30    | 399.30    |
|    |                |               |           |           |           |
|    |                |               |           |           |           |

**3. Contratto di compravendita e di appalto** (punti 9.0)

La falegnameria Caccia necessita pure di una sega circolare che acquista a credito presso la Keller Industrie AG di Zugo. Importo fatturato: CHF 3'750.- (+ IVA 8%).

a) Registrare la fattura. (2 punti) **3.4**

| No | Dare       | Avere      | Testo     | CHF Dare | CHF Avere |
|----|------------|------------|-----------|----------|-----------|
|    | ATTREZZI   |            |           | 3'750.00 |           |
|    | IVA PREC 2 |            |           | 300.00   |           |
|    |            | DEBITI PFP | punti 2.0 |          | 4'050.00  |
|    |            |            |           |          |           |
|    |            |            |           |          |           |

Subito dopo la consegna della sega circolare da parte del fornitore, il signor Caccia si accorge che questa non funziona come dovrebbe; notifica pertanto la circostanza al fornitore.

b) Dal punto di vista giuridico, che cosa può esigere il signor Caccia? Fornire due possibili suggerimenti. (2 punti) **3.5**

1. **Domandare la sostituzione della merce.**

2. **Domandare una riduzione di prezzo.**

**Altre risposte pertinenti possibili.**

Alcune settimane dopo, un cliente, poco prima della consegna di un nuovo armadio fabbricato su misura, intende recedere dal contratto di appalto.

c) Il cliente può recedere dal contratto? Indicare, inoltre, l'articolo di legge che regola la situazione in esame. (1 punto) **3.5**

**Risposta:**  Sì  No

**Articolo:** **CO 377**

Ammettendo che il cliente possa recedere dal contratto, il signor Caccia, per poter rivendere l'armadio fabbricato su misura a un altro cliente, si vedrebbe costretto ad abbassare sensibilmente il prezzo di vendita (CHF 2'000.-, anziché di CHF 6'000.-).

- d) A quanto ammonterebbe il danno per il signor Caccia nel caso in cui potesse pretendere un risarcimento dal committente? (1 punto) **3.5**

**Ammontare del danno: CHF 4'000.-**

Un altro cliente, il signor Angelo Del Buono, residente in via dei Pioppi a Locarno, non salda la fattura relativa alla fornitura di sei sedie e di un tavolo ammontante a CHF 15'000.-. La Falegnameria Caccia intende procedere in via esecutiva nei confronti del cliente.

- e) A chi dovrà rivolgersi il signor Caccia e dove? Motivare la risposta. (1 punto) **3.5**

**All'Ufficio esecuzione e fallimenti di Locarno, competente in quanto nel distretto del debitore.**

Questa procedura prenderà avvio con l'inoltro di una richiesta specifica.

- f) Quali indicazioni precise (punto 1) e quali documenti (punto 2) dovrà fornire il signor Caccia per la stesura di una domanda di esecuzione? Indicarne due. (2 punti) **3.5**

**1. L'ammontare del credito: CHF 15'000.-, interessi del 5%.**

**2. Titolo del credito: il contratto di appalto o una causa che faccia riferimento al contratto per l'esecuzione di tavolo e sedie.**

**Altre risposte pertinenti possibili.**

**4. Assicurazioni (punti 3.0)**

Un dipendente della falegnameria Caccia, durante lo svolgimento della sua funzione, causa un danno a un cliente: l'errata manipolazione di un attrezzo è all'origine di un incidente sul lavoro che porta alla parziale distruzione di un mobile, pronto per la consegna al cliente. Il signor Caccia sa di essere convenientemente assicurato per le attività della sua azienda.

a) Quale tipo di assicurazione interviene in questi casi? (1 punto) 3.3

Responsabilità civile (RC) aziendale.

L'assicurazione a cui si rivolge il signor Caccia, una volta terminati i lavori di riparazione presso il cliente danneggiato, riceve la fattura e procede al rimborso. Il valore del rimborso corrisponde alla differenza dell'importo della fattura con la parte del danno che, da contratto, rimane a carico dell'assicurato.

b) Indicare il nome preciso della differenza tra il valore del danno e il valore rimborsato e spiegare il perché di questo comportamento da parte delle assicurazioni. (2 punti) 3.3

Franchigia

Scopo: rafforzare il senso di responsabilità dell'assicurato, oppure ridurre le spese amministrative dell'assicuratore.

**5. Democrazia diretta e partiti politici (punti 12.0)**

In Svizzera i cittadini sono chiamati regolarmente alle urne per esprimersi su differenti oggetti in votazione o per eleggere i loro rappresentanti.

- a) Il dipendente Maurizio Tagli, straniero domiciliato in Ticino, può votare? Motivare la risposta. (1 punto)

No, perché non è cittadino svizzero.

- b) Indicare tre requisiti per avere il diritto di voto in Ticino. (3 punti)

1. Essere cittadino svizzero.
2. Essere maggiorenne.
3. Essere capace di intendere e volere.  
Avere il domicilio in un Comune del Cantone.

Una nuova legge federale vieta il disboscamento in moltissime aree, se non in quelle in cui il legname è di scarsa qualità.

- c) Qual è l'organo che ha emanato questa legge? Indicare il nome preciso. (1 punto)

Assemblea federale.

- d) Come è composto questo organo? (1 punto)

Dal Consiglio nazionale e dal Consiglio degli Stati.

L'organo indicato al punto c), oltre al compito di emanare delle leggi, ha altre funzioni molto importanti.

e) Citare due di questi compiti. (2 punti)

1. Elezione del Consiglio federale, oppure del presidente della Confederazione.
  2. Elezione del Cancelliere della Confederazione, oppure dei giudici del Tribunale federale.
- Altre risposte pertinenti possibili.

Il signor Caccia, insieme ad altri 20 rappresentanti di categoria, intende opporsi alla legge federale che vieta il disboscamento utilizzando uno strumento previsto dalla Costituzione svizzera.

f) Di quale strumento si tratta? (1 punto)

Referendum facoltativo.

g) Quante firme è necessario raccogliere per sottoporre a votazione la legge in questione? (1 punto)

50'000.

Il popolo svizzero è chiamato ad esprimersi se accettare o meno la legge federale che vieta il disboscamento in moltissime aree della Svizzera.

h) Qualora si riuscisse a sottoporre a votazione il quesito, sarebbe necessaria la doppia maggioranza, di Cantoni e popolo, per la sua accettazione? Motivare la risposta. (1 punto)

No, basta la maggioranza semplice (del popolo) in quanto si tratta di una modifica legislativa e non costituzionale.

i) Quale partito politico ha, come priorità assoluta, la salvaguardia dell'ambiente? (1 punto)

Il partito ecologista svizzero (i Verdi).

### 6. Forme di mercato e conflitti di interesse (punti 9.0)

Anche la Falegnameria Caccia di Faido, attiva in uno specifico mercato, si trova confrontata con gruppi di interesse diversi e, talvolta, si trova coinvolta in conflitti di interesse.

Con l'apertura dell'azienda del signor Caccia, la località di Faido ospita ora due aziende attive nello stesso settore.

a) Quale forma di mercato è caratterizzata dalla presenza di due aziende? (1 punto) 3.1

Duopolio/oligopolio.

b) Quali effetti negativi possono risultare dalla presenza di poche aziende nello stesso settore? Indicare due conseguenze negative. (2 punti) 3.1

1. Pochi incentivi all'innovazione oppure possibilità di scelte ridotte per i consumatori.

2. Tendenza all'aumento dei prezzi.

Altre risposte pertinenti possibili.

c) Indicare, oltre a quella citata nel punto a), un'altra forma di mercato. (1 punto) 3.1

Monopolio / concorrenza perfetta / concorrenza monopolistica.

- d) Individuare due gruppi di interesse che hanno a che fare con la Falegnameria Caccia e descrivere un tipico conflitto di interesse che potrebbe insorgere tra le parti. (2 punti) 3.3

**Gruppi di interesse:** titolare e dipendenti (sindacati).

**Conflitto di interesse:** il titolare dell'azienda potrebbe proporre un contratto di lavoro che non rispetta le condizioni del contratto collettivo di lavoro e pertanto i sindacati potrebbero dover intervenire per salvaguardare i diritti del lavoratore.

Altre risposte pertinenti possibili.

La produzione e i servizi proposti sul mercato dai piccoli artigiani, operanti nel settore dei mobili, si distanziano, in certi casi di molto, dall'offerta della grande distribuzione.

- e) Indicare due vantaggi e uno svantaggio per i consumatori derivanti dalla presenza sul mercato di piccoli artigiani, rispetto alla grande distribuzione. (3 punti) 3.3

**Vantaggio 1:** contatto diretto con il consumatore.

**Vantaggio 2:** produzione di mobili su misura.

**Svantaggio:** costo unitario di produzione più elevato.

Altre risposte pertinenti possibili.



**7. Chiusura contabile, ripartizione dell'utile, indice di redditività (4.5 punti)**

Al termine del primo anno di attività la Falegnameria Caccia ottiene un risultato positivo presentando un utile netto di CHF 43'200.-. 3.4

- a) Sapendo che questo importo rappresenta il 12% dei costi, a quanto ammontano i ricavi del primo anno di attività di questa falegnameria? (1 punto)

|   |      |
|---|------|
| $CHF\ 43'200 / 12 \times 100 = CHF\ 360'000.00$ | 0.50 |
| $CHF\ 360'000 + 43'200 = CHF\ 403'200.00$       | 0.50 |

Il titolare della falegnameria, signor Caccia, decide di regolare il 30% del risultato annuale, tramite ccp; la rimanenza è capitalizzata.

- b) Calcolare e registrare la ripartizione dell'utile. (2.25 punti)

|   |      |
|---|------|
| $30\% (CHF\ 43'200) = CHF\ 12'960.00$   | 0.50 |
| $CHF\ 43'200 - 12'960 = CHF\ 30'240.00$ | 0.25 |

| No | Dare       | Avere       | Testo     | CHF Dare  | CHF Avere |
|----|------------|-------------|-----------|-----------|-----------|
|    | CONTO ECON |             |           | 43'200.00 |           |
|    |            | POSTA       |           |           | 12'960.00 |
|    |            | CAP PROPRIO | punti 1.5 |           | 30'240.00 |
|    |            |             |           |           |           |

- c) Calcolare, inoltre, la redditività del capitale proprio sapendo che all'inizio del periodo contabile il capitale proprio ammontava a CHF 560'880.-. (1.25 punti)

Calcolo: [Utile netto x 100 / Capitale proprio medio]

Calcolo

|   |      |
|---|------|
| $[560'880 + (560'880 + 30'240)] / 2 = 576'000$ (capitale proprio medio) | 0.75 |
| $CHF\ 43'200 / 576'000 \times 100 = 7.5\%$                              | 0.50 |

**8. Imposte e meccanismi dell'economia di mercato (punti 10.0)**

Come tutti i soggetti presenti nella società, anche la falegnameria Caccia beneficia dei servizi offerti dallo Stato. Per far fronte alla conseguente spesa pubblica, ogni Stato è costretto ad imporre dei tributi e, tra questi, troviamo le imposte.

a) Qual è la principale differenza tra imposte dirette e indirette? (2 punti) 3.1

Le imposte **dirette** sono prelevate direttamente dal contribuente, sulla base della sua capacità finanziaria e in maniera progressiva, mentre le imposte **indirette** sono prelevate sul consumo come ad esempio l'utilizzo di un bene o di un servizio.

Altre risposte pertinenti possibili.

Nella dichiarazione d'imposta che le persone fisiche, tra queste anche il signor Caccia, sono tenute a compilare ogni anno, si possono inserire delle deduzioni, ammesse dall'autorità fiscale.

b) Indicare due deduzioni che generalmente la persona fisica inserisce nella sua dichiarazione di imposta. (2 punti) 3.1

**1. Spese per il tragitto tra il luogo di domicilio e il posto di lavoro.**  
Versamenti nella cassa pensione e terzo pilastro. Spese di aggiornamento professionale.  
Premi assicurativi. Donazioni effettuate.

**2. Costi per la salute (se superano un determinato importo rispetto al reddito).**  
Alimenti versati all'ex-partner e ai figli.

Altre risposte pertinenti possibili.

Lo Stato è solo uno dei diversi soggetti che operano in economia.

c) Oltre allo Stato, quali altri agenti economici operano? Indicarne due. (2 punti) 3.1

**1. Le famiglie.**

**2. Le aziende, le banche.**

Altre risposte pertinenti possibili.

I vari soggetti economici contribuiscono a creare benessere in una nazione. Per misurare il valore della produzione in una nazione si fa riferimento ad un indicatore.

d) Come viene denominato? (1 punto) 3.1

Prodotto interno lordo (PIL).

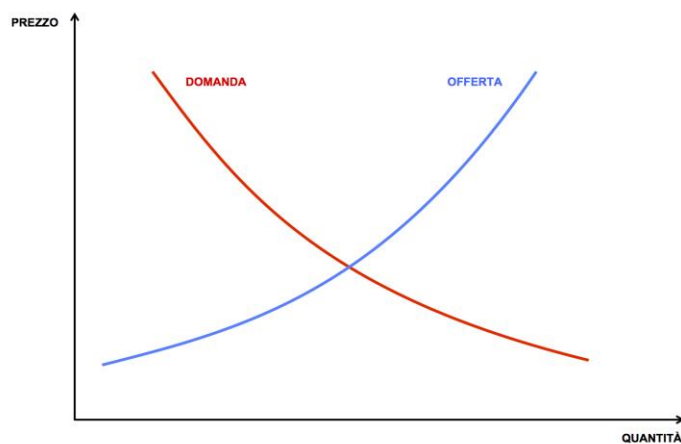
Una critica rivolta a questo indicatore è che esso non misura tutto ciò che una nazione produce.

e) Come mai questo indicatore non è del tutto affidabile per misurare il valore dell'attività produttiva? (1 punto) 3.1

Perché nel suo calcolo non rientrano le attività in nero, il volontariato, il lavoro svolto per la propria economia domestica, ecc.

Altre risposte pertinenti possibili.

Nel grafico seguente è riportata la rappresentazione grafica della curva della domanda e dell'offerta.



f) Spiegare il motivo delle rispettive pendenze. (2 punti) 3.1

La curva di domanda ha una pendenza negativa perché tra il prezzo e la quantità domandata esiste una relazione inversa, cioè all'aumentare del prezzo la quantità richiesta diminuisce (e viceversa), mentre tra il prezzo e la quantità offerta esiste una relazione diretta, cioè all'aumentare del prezzo la quantità offerta aumenta (e viceversa).

### 9. Gestioni estranee in contabilità (punti 9.5)

La buona situazione finanziaria permette alla Falegnameria Caccia di procedere a degli investimenti in titoli.

Il 31.03.2016 si acquistano quindi tramite cc delle obbligazioni *Confederazione Svizzera*, valore nominale CHF 30'000.-, corso 112.50, 1.5%, scadenza 20.05, 2008-2023, spese CHF 320.-.

a) Calcolare e registrare l'operazione di acquisto del titolo. (3.25 punti) 3.4

Calcoli

|   |               |      |
|---|---------------|------|
| valore di quotazione: CHF 30'000 x 112.50 / 100 = | CHF 33'750.00 | 0.50 |
| interessi maturati: CHF 30'000 x 1.5% x 310/360 = | CHF 387.50    | 0.50 |
| spese   | CHF 320.00    |      |
| totale addebitato sul cc                          | CHF 34'457.50 | 0.25 |

Registrazione

| No | Dare          | Avere | Testo     | CHF Dare  | CHF Avere |
|----|---------------|-------|-----------|-----------|-----------|
|    | TITOLI        |       |           | 33'750.00 |           |
|    | COSTI TITOLI  |       |           | 320.00    |           |
|    | RICAVI TITOLI |       |           | 387.50    |           |
|    |               | BANCA | punti 2.0 |           | 34'457.50 |
|    |               |       |           |           |           |
|    |               |       |           |           |           |

Lo stabile di proprietà della Falegnameria Caccia viene locato in parte a terzi.

b) Alla fine del periodo contabile, 31.12.2016, sono ancora da registrare a giornale le operazioni seguenti relative all'immobile. (6.25 punti) **3.4**

1. Nel corso del mese di dicembre sono state incassate le pigioni relative al periodo dicembre – maggio, per un totale di CHF 13'800.-.
2. Il prestito ipotecario al 30.06 ammontava a CHF 260'000.-. Al 31.12 sono pagati, tramite cc, CHF 3'175.-. Questo importo comprende l'ammortamento del prestito e gli interessi ipotecari semestrali. Il tasso di interesse è dell'1.25%.
3. Il premio assicurativo annuale per lo stabile è stato pagato il giorno della scadenza (31.10): CHF 2'220.-.
4. La pigione commerciale ammonta a CHF 31'200.-.

Calcoli

|   |                         |             |
|---|-------------------------|-------------|
| $CHF\ 13'800 / 6 = CHF\ 2'300.00 \times 5 = CHF\ 11'500.00$ |                         | <b>0.50</b> |
| $CHF\ 260'000 \times 1.25/100 \times 6/12 = CHF\ 1'625.00$  | interessi ipotecari     | <b>0.50</b> |
| $CHF\ 3'175 - 1'625 = CHF\ 1'550.00$                        | ammortamento ipotecario | <b>0.25</b> |
| $CHF\ 2'220 / 12 \times 10 = CHF\ 1'850.00$                 |                         | <b>0.50</b> |

Registrazioni

| No | Dare            | Avere           | Testo     | CHF Dare  | CHF Avere |
|----|-----------------|-----------------|-----------|-----------|-----------|
| 1. | RICAVI IMMOBILI | RRP             | punti 1.0 | 11'500.00 | 11'500.00 |
| 2. | IPOTECA         |                 |           | 1'550.00  |           |
|    | COSTI IMMOBILI  |                 |           | 1'625.00  |           |
|    |                 | BANCA           | punti 1.5 |           | 3'175.00  |
| 3. | RRA             | COSTI IMMOBILI  | punti 1.0 | 1'850.00  | 1'850.00  |
| 4. | COSTI PIGIONI   | RICAVI IMMOBILI | punti 1.0 | 31'200.00 | 31'200.00 |

**10. Geografia economica: “sviluppo sostenibile”** (punti 11.0)

Il signor Caccia, titolare dell'omonima Falegnameria, convoca il personale per spiegare il nuovo indirizzo che vuole dare all'azienda: ridurre il più possibile il suo impatto ambientale rispettando i criteri di uno sviluppo sostenibile. 3.1

a) Spiegare cosa significa l'espressione *sviluppo sostenibile*. (1.5 punti)

Sviluppo sostenibile significa potersi sviluppare coprendo le proprie necessità senza compromettere le stesse possibilità alle generazioni future.

b) A tale scopo, citare due risorse energetiche rinnovabili che l'azienda potrà utilizzare per soddisfare il suo fabbisogno energetico. (2 punti)

1. Pannelli solari sul tetto dell'edificio.
  2. Acquistare energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili.
- Altre risposte pertinenti possibili.

c) All'interno della falegnameria si decide di effettuare degli interventi per ridurre il consumo energetico. Citare tre tipi di interventi utili a tale scopo. (3 punti)

1. Acquistare nuovi macchinari con un minor consumo energetico.
  2. Migliorare l'isolamento della falegnameria (ad esempio, finestre doppie o triple, isolamento esterno).
  3. Ridurre la temperatura del riscaldamento all'interno dello stabile.
- Altre risposte pertinenti possibili.

L'azienda vuole produrre mobili a *chilometro zero*.

- d) Spiegare, in generale, il significato del termine *chilometro zero* (1.5 punti) e indicare un possibile esempio concreto in relazione con l'attività della Falegnameria Caccia (1 punto).

**Spiegazione**

Far capo, per i propri approvvigionamenti, a fornitori locali, in modo da evitare trasporti inutili.

**Esempio**

Lavorare con la materia prima della zona (legname).

Altre risposte pertinenti possibili.

- e) La scelta di produrre *a chilometro zero* comporterà delle conseguenze, sia positive sia negative, per la realtà economica nella quale opera l'azienda. Indicare una possibile conseguenza positiva e una possibile conseguenza negativa per l'azienda stessa e/o per i gruppi di interesse con i quali interagisce. (2 punti).

**Positiva**

Maggiore attività per i produttori locali.

**Negativa**

Costi dei prodotti finali più elevati.

Altre risposte pertinenti possibili.

## Indice del CO

Il n. indicato rinvia al primo articolo del CO che tratta tale argomento

|                                       |       |   |         |
|---------------------------------------|-------|---|---------|
| Adempimento delle obbligazioni        | 68    | Contratto (conclusione)                       | 1       |
| Allegato (SA)                         | 663b  | Cessione di credito                           | 164     |
| Amministrazione:                      |       | Deposito della pigione (locazione)            | 259 g   |
| - SA (consiglio di amministrazione)   | 707   | Difetti durante la locazione                  | 259     |
| - Sagl (definizione)                  | 772   | Diritto di ritenzione (locazione)             | 268     |
| - Coop (definizione)                  | 828   | Ditte commerciali (ragioni sociali)           | 944     |
| Atto illecito                         | 41    | Disdetta:                                     |         |
| Assegno                               | 1100  | - Disdetta (contratto di lavoro)              | 335     |
| Assemblea generale SA                 | 698   | - Abusiva (contratto di lavoro)               | 336     |
| Assemblea dei soci Sagl               | 804   | - Termini (contratto di lavoro)               | 335 a-c |
| Assemblea generale Coop               | 879   | - Disdetta immediata per gravi motivi         | 337     |
| Assunzione di debito                  | 175   | - Contestabilità della disdetta (locazione)   | 271 a   |
| Azioni (carte valori)                 | 622   | - Termini e preavviso di scadenza (locazione) | 266 a-c |
| Cambiale                              | 991   | Dolo  | 28      |
| Caparra                               | 158   | Donazione                                     | 239     |
| Capitale di partecipazione (nella SA) | 656b  | Errore essenziale                             | 23/24   |
| Compensazione                         | 120   | Estinzioni delle obbligazioni                 | 114     |
| Contabilità commerciale               | 957   | Fideiussione                                  | 492     |
| Contratti a domicilio o analoghi      | 40 a  | Forma dei contratti                           | 11      |
| Contratto di agenzia                  | 418 a | Garanzia (vendita di fondi)                   | 219     |
| Contratto di locazione                | 253   | Garanzia (vendita di cose mobili)             | 197     |
| Contratto di procura                  | 458   | Inadempimento delle obbligazioni              | 97      |
| Contratto di tirocinio                | 344   | Incanto (vendita all'incanto)                 | 229     |
| Contratto di commissione              | 425   | Indebito arricchimento                        | 62      |
| Contratto di mandato                  | 394   | Liberazione di azioni nominative              | 632     |
| Contratto di lavoro                   | 319   | Liberazioni di azioni al portatore            | 683     |
|                                       |       | Mandati commerciali                           | 462     |
|                                       |       | Mora del debitore                             | 102     |
|                                       |       | Mora del venditore                            | 190     |



|  |       |
|--|-------|
| Nascita delle obbligazioni                 | 1     |
| Nullità dei contratti                      | 20    |
| Partecipazioni (nella SA)                  | 665 a |
| Pena convenzionale                         | 160   |
| Permuta                                    | 237   |
| Pigioni abusive                            | 269   |
| Prescrizione                               | 127   |
| Prescrizione per prestazioni periodiche    | 131   |
| Prestiti in obbligazioni (titoli)          | 1156  |
| Previdenza a favore del personale          | 331   |
| Proposta (offerta)                         | 3     |
| Registro di commercio                      | 927   |
| Responsabilità civile (per atto illecito)  | 41    |
| Revoca della vendita contratti a domicilio | 40 e  |
| Riserva legale (nella SA)                  | 671   |
| Società anonima                            | 620   |
| Società a garanzia limitata                | 772   |
| Società cooperativa                        | 828   |
| Società in nome collettivo                 | 552   |
| Società semplice                           | 530   |
| Titoli al portatore                        | 978   |
| Titoli di credito                          | 965   |
| Titoli nominativi                          | 974   |
| Timore ragionevole                         | 29    |
| Vacanze (contratto di lavoro)              | 329 a |
| Vendita di cose mobili                     | 187   |
| Vendita di fondi                           | 216   |
| Verifica della cosa e avviso al venditore  | 201   |

## Indice del CCS

Il numero indicato rinvia al primo articolo del CCS che tratta tale argomento

|  |     |  |     |                                      |      |
|--|-----|--|-----|--------------------------------------|------|
| <b>Abitazione (diritto)</b>            | 776 | <b>Filiazione</b>                          | 252 | <b>Proprietà</b>                     | 641  |
| Acquisti                               | 197 | Fine della personalità                     | 31  | fondiaria                            | 655  |
| Adozione                               | 264 | Fondazione                                 | 80  | mobiliare                            | 713  |
| Apertura della successione             | 537 |  |     | per piani                            | 712a |
| Associazione                           | 60  | <b>Godimento dei diritti civili</b>        | 11  | <b>Protezione della personalità</b>  | 27   |
| Autorità parentale                     | 296 |  |     |                                      |      |
| Azione di nullità del testamento       | 519 | <b>Ipoteca</b>                             | 824 | <b>Quota disponibile</b>             | 470  |
| Azione di riduzione del testamento     | 522 | Inventario (nella successione)             | 580 |                                      |      |
|  |     |  |     | <b>Regime matrimoniale ordinario</b> | 181  |
| <b>Beni di famiglia</b>                | 335 | <b>Liquidazione(nella successione)</b>     | 593 | Registro fondiario                   | 942  |
| Beni del figlio                        | 318 |  |     | Requisiti del matrimonio             | 94   |
| Beni propri (regime ordinario)         | 198 | <b>Maggiore età</b>                        | 14  | Riconoscimento di paternità          | 260  |
| Buona fede                             | 2   | Matrimonio (requisiti)                     | 94  | Rinuncia (successione)               | 566  |
| <b>Cartella ipotecaria</b>             | 842 |  |     | Riserva della proprietà              | 715  |
| Celebrazione del matrimonio            | 101 | <b>Nullità del matrimonio</b>              | 104 |                                      |      |
| Comunione dei beni                     | 221 | Nullità del testamento                     | 519 | <b>Separazione dei beni</b>          | 247  |
| Contratto successorio                  | 494 |  |     | Servitù e oneri fondiari             | 730  |
|  |     | <b>Obbligo di mantenimento (dei figli)</b> | 276 | Stato civile                         | 39   |
| <b>Devoluzione dell'eredità</b>        | 537 | Onere della prova                          | 8   | Successione (eredi legittimi)        | 457  |
| Diritti reali                          | 641 | Oneri fondiari                             | 782 | Superficie (diritto)                 | 675  |
| Discernimento                          | 16  |  |     |                                      |      |
| Diseredazione                          | 477 | <b>Parentela</b>                           | 252 | <b>Testamento</b>                    | 467  |
| Divisione dell'eredità                 | 602 | Partecipazione agli acquisti               | 196 |                                      |      |
| Divorzio                               | 111 | Pegno immobiliare                          | 793 | <b>Usufrutto</b>                     | 745  |
|  |     | Pegno manuale                              | 884 |                                      |      |
| <b>Educazione</b>                      | 302 | Persone fisiche                            | 11  |                                      |      |
| Effetti del divorzio                   | 119 | Persone giuridiche                         | 52  |                                      |      |
| Effetti della filiazione               | 270 | Porzione legittima                         | 471 |                                      |      |
| Effetti del matrimonio                 | 159 | Possesso                                   | 919 |                                      |      |
| Eredi legittimi                        | 457 | Prestito a pegno                           | 907 |                                      |      |
| Esercizio dei diritti civili           | 12  | Principio della personalità                | 31  |                                      |      |
|  |     | Procedura preparatoria al matrimonio       | 97  |                                      |      |
| <b>Famiglia (azione di assistenza)</b> | 328 |  |     |                                      |      |
| Fidanzamento                           | 90  |  |     |                                      |      |